

## Lista de documentos PERSONA NATURAL

Nombre del cliente:		Cédula:			
Proyecto:		# Reserva:			
Item	Registro	Cliente	Cónyuge	Apoderado	Observaciones (verificar dirección que sea la misma que aparece en la planilla de servicio básico)
1	Formulario Conozca su cliente firmado (solo titular)				
2	Cédula de identidad a color (cliente, cónyuge y apoderado si fuere el caso)				
3	Certificado de votación actualizado a color (cliente, cónyuge y apoderado si fuere el caso)				
4	Planilla de servicios (agua, luz, teléfono, cable, internet)				
5	Dependiente: Roles de pago (cliente y cónyuge 3 últimos meses)				
6	Dependiente: Mecanizado del IESS				
7	Independiente: Copia de RUC o RISE				
8	Independiente: Declaración de Impuesto a la Renta (último año)				
9	Independiente: Declaración de IVA de los últimos 6 meses				
10	Independiente: Movimiento de cuenta de los últimos 3 meses				
11	Autorización y Calificación de la Central de Riesgo (Titular y cónyuge)				
12	Autorización de Débito bancario (preferente)				
13	Precalificación hipotecaria (proyectos específicos de corto plazo)				No aplica Villa Geranio ni Paseo del Sol

### CASO DE RESIDENTES EN EL EXTRANJERO

14	Copia a color del pasaporte o visa				
15	Poder Notariado otorgado al apoderado (1 año de vigencia)				
16	Poder apostillado en Consulado o Embajada (en caso de residir y/o laboral en el extranjero)				
17	Formulario Conozca a su cliente llenado manualmente				

### OBSERVACIONES GENERALES
