

Lista de documentos PERSONA NATURAL

Nombre del cliente:		Cédula:		
Proyecto:		# Reserva:		
Item	Registro	Titular <input type="checkbox"/>	Cónyuge <input type="checkbox"/>	Apoderado <input type="checkbox"/>
1	Formulario Conozca su cliente firmado (solo titular)			
2	Cédula de identidad a color (cliente, cónyuge y apoderado si fuere el caso)			
3	Precalificación hipotecario (en página del Biess lo obtiene con su clave), monto igual o superior al saldo a financiar o pídala a su banco			
4	Certificado de votación actualizado a color (cliente, cónyuge y apoderado si fuere el caso)			
5	Planilla de servicios (agua, luz, teléfono, cable, internet)			
6	Dependiente: Roles de pago (cliente y cónyuge 3 últimos meses)			
7	Dependiente: Mecanizado del IESS			
8	Independiente: Copia de RUC o RISE			
9	Independiente: Declaración de Impuesto a la Renta (último año)			
10	Independiente: Declaración de IVA de los últimos 6 meses			
11	Independiente: Movimiento de cuenta de los últimos 3 meses			
12	Autorización y Calificación de la Central de Riesgo (Titular y cónyuge)			
13	Autorización de Débito bancario (preferente)			
CASO DE RESIDENTES EN EL EXTRANJERO				
14	Copia a color del pasaporte o visa			
15	Poder Notariado otorgado al apoderado (1 año de vigencia)			
16	Poder apostillado en Consulado o Embajada (en caso de residir y/o laboral en el extranjero)			
17	Formulario Conozca a su cliente llenado manualmente			
Anotador:		Firma:	Fecha:	

***Verificar dirección que sea la misma que aparece en la planilla de servicio básico**

